



POLITINĖ PARTIJA NACIONALINIS SUSIVIENIJIMAS

Protesto pareiškimas

dėl visuotinio nekilnojamojo turto mokesčio
2025 m. balandžio 29 d.

Nacionalinis susivienijimas reiškia griežtą nepritarimą visuotinio nekilnojamojo turto (NT) mokesčio įvedimui, kurį valdžia ketina primesti nepaisydama nei savo rinkiminių pažadų, nei visuomenės valios. Šis mokestis simbolizuoja neteisingumą ir sąmoningą žmonių apgaulinėjimą.

Pirma, visuotinio NT mokesčio idėja niekada nebuvo aiškiai deklaruota per rinkimus, todėl jo įvedimas reiškia atvirą rinkėjų apgavystę.

Antra, NT mokestis labiausiai smogs mažiausias pajamas turintiems šalies gyventojams. Bankai ir stambieji investuotojai gebės išvengti realios mokesčių naštos, tuo tarpu papildoma finansinė našta teks eiliniams daugiabučių gyventojams, sodo namelių savininkams ir pensininkams.

Trečia, šis mokestis tik dar labiau padidins socialinę atskirtį. Mažiausias pajamas turintys žmonės bus priversti mokėti naują duoklę arba netgi parduoti savo vienintelį būstą.

Nacionalinis susivienijimas supranta 2024 m. balandžio 27 d. Vilniaus Katedros aikštėje vykusio mitingo prieš nekilnojamojo turto (NT) mokesčių didinimą dalyvių pasipiktinimą. Mitingas išreiškė solidarumą su visais Lietuvos žmonėmis, kuriuos valdžia šiandien bando apiplėšti didindama mokesčių naštą.

Mes nepasisakome prieš pačią nekilnojamojo turto mokesčių idėją, tačiau pabrėžiame, kad prieš didinant šiuo metu galiojančius mokesčius valstybė pirmiausia privalo užtikrinti ne tik sąžiningą jų surinkimą, bet ir skaidrų bei teisingą surinktų lėšų panaudojimą.

Atkreipiame dėmesį, kad šiandien valdžia, skelbdama būtinybę didinti gyventojams mokesčius, savo veiksmus grindžia visuomenės saugumo ir valstybės gynybos stiprinimo poreikiu. Tačiau valdžios deklaracijos akivaizdžiai skiriasi nuo jos realių priemonių ir veiksmų, skirtų minėtiems tikslams įgyvendinti.

Pvz., valdžiai atvirai skelbiant apie karo grėsmes ir būtinybę apsaugoti civilius gyventojus, vietoj realių veiksmų – kaip slėptuvių įrengimas – toliau yra planuojamos jau dešimtmečius trunkančios Nacionalinio stadiono „statybos“, kurių kaina gali siekti nuo 150 iki 180 mln. eurų.

Skelbdama apie būtinybę didinti išlaidas šalies gynybai, valdžia tuo pačiu metu rengia pretenzingus, 100 mln. eurų vertės planus naujai LRT būstinei statyti, nors šios statybos būtinybė yra daugiau negu abejotina.

Dėl neefektyvių valdžios sprendimų vien „Rail Baltica“ projekto bendra kaina išaugo virš 15 mlrd. eurų – beveik tris kartus daugiau, nei 2017 metais skaičiuota 5,8 mlrd. eurų suma.

Nepaisant akivaizdaus valstybės biudžeto lėšų stygiaus, vietoj efektyvesnio esamų institucijų darbo organizavimo valdžia planuoja steigti naujas ministerijas, pavyzdžiui, Regionų ministeriją, kurios išlaikymas mokesčių mokėtojams kasmet gali kainuoti nuo 3 iki 8 mln. eurų. Tuo pat metu, palyginti su kitomis Europos Sąjungos šalimis, Lietuvoje išlieka perteklinis valdininkų skaičius ir brangiai kainuojantis biurokratinis reguliavimas, kuris stabdo valstybės veiklos efektyvumą, tačiau ir toliau švaistomos milijoninės sumos šiai neefektyviai sistemai palaikyti.

Vietoj skaidraus visuomenės informavimo milijonai eurų yra švaistomi Vyriausybės programų reklamai. Šimtai milijonų eurų kasmet prarandami per neskaidrius viešuosius pirkimus, kuriuose valstybė paslaugas ir prekes perka dvigubai ar trigubai brangiau nei rinkoje.

Dešimtys milijonų eurų švaistomi abejotinų „žaliųjų“ projektų subsidijoms: neveikiančioms arba netinkamai panaudojamoms iniciatyvoms, tokioms kaip nepanaudoti elektromobilių įkrovimo tinklai.

Nors valstybėje turima pakankamai tarnybų ir specialistų, iš privačių, dažnai abejotino skaidrumo įmonių yra užsakomos neproporcingai brangios konsultacijos. Tuo pat metu milijonus kainuojantys užsakomieji tyrimai ir valstybės institucijų strategijos, apmokamos mokesčių mokėtojų lėšomis, gausiais aplankais nugula stalčiuose, kaip neįgyvendinamos ir negalinčios duoti jokios realios naudos visuomenei.

Absoliučiai ciniškas valdžios elgesys matomas ir tada, kai, siekiant padidinti mokesčius gyventojams, tuo pat metu leidžiama sukčiams „pralošti“ – tiksliau, leisti stambiai verslo grupei pasisavinti – 40 milijonų eurų pensininkams priklausiusių pinigų.

Lygiai taip pat ciniška, karo akivaizdoje užuot stiprinus visuomenės pasirengimą gynybai, milijonus eurų švaistyti visuomenės perauklėjimui diegiant kairiųjų ideologiją. Parazitinėms ideologinėms įstaigoms ir institucijoms, tokioms kaip lyčių lygybės ar lygių galimybių agentūros bei jų programos, skiriamos milžiniškos lėšos, nors šios institucijos nesprendžia realių visuomenės problemų, jos tik didina politinę įtampą ir plečia viešojo sektoriaus išlaidas.

Apibendrinant, galima neabejoti: kiek bebūtų papildomai surinkta iš gyventojų mokesčių, šios lėšos, kaip įprasta, rizikuoja būti iššvaistytos, išgrobstytos arba panaudotos neefektyviai. Todėl prieš svarstant nekilnojamojo turto mokesčių didinimą, valdžia pirmiausia privalo parengti griežtą valstybės taupymo programą ir užtikrinti racionalų mokesčių mokėtojų pinigų panaudojimą būtiniausiems visuomenės ir valstybės poreikiams. Priešingu atveju nekilnojamojo turto mokesčių didinimas reikš neatsakingą, nesąžiningą ir grobuonišką valdžios elgesį, turintį akivaizdų visuomenės vidutines ir mažas pajamas gaunančių sluoksnių reketavimo požymį.

Nacionalinis susivienijimas reiškia aiškų ir nedviprasmišką „Ne!“ visuotiniam nekilnojamojo turto (NT) mokesčiui arba jo didinimui. Turto vertės perkainavimas Registrų centre jau dabar rodo, kad nekilnojamojo turto kainos dirbtinai didinamos, o kartu su jomis augs ir mokesčių našta. Tai taps nepakeliama našta jaunoms šeimoms, pensininkams ir paprastiems dirbantiems žmonėms, kurie vos suduria galą su galu. Todėl turėtų būti įteisintas neapmokestinamos NT vertės indeksavimas, susietas su NT mokesčių verčių indeksavimo lygiu.

Visuomenė turi teisę į sąžiningą ir skaidrią mokesčių politiką, o ne į slapta priimamus sprendimus, kurie žlugdo pasitikėjimą valstybe. Todėl reikalaujame nedelsiant atsisakyti visuotinio NT mokesčio planų ar jo didinimo, pradėti realias reformas, sprendžiančias viešųjų finansų švaistymo problemas, gerbti rinkėjų valią ir laikytis prieš rinkimus duotų pažadų.

Lietuva nėra valdžios nuosavybė! Lietuva – tai mūsų visų namai!

Nacionalinio susivienijimo Valdyba